

## بسمه تعالی

تاریخ:

شماره:

### **((قرارداد خرید.....))**

این قرارداد فی ما بین شرکت انتقال داده‌های آسیاتک به شماره ثبت ۲۱۶۹۷۱ و شناسه ملی و کد اقتصادی ۱۰۱۰۲۵۸۳۲۷۴ به نمایندگی آقای محمد علی یوسفی زاده به عنوان مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره و آقای محمد جهانگیریان به عنوان عضو هیات مدیره به نشانی: خیابان مطهری، خیابان میرعماد، نبش کوچه دوازدهم، پلاک ۳۷ و تلفن ۱۵۴۴ که در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک طرف و ..... ثبت شده به شماره ..... و دارای شناسه ملی .....، کد اقتصادی ..... و با نمایندگی آقای خانم ..... به سمت ..... و آقا/ خانم ..... به سمت ..... به نشانی : ..... و تلفن: ..... از طرف دیگر که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود با توجه به شرایط ذیل با رضایت کامل طرفین منعقد گردیده است و طرفین متعهد به اجرای تعهدات خود می باشد.

#### **ماده ۱- موضوع قرارداد:**

عبارتست از خرید تجهیزات موضوع مناقصه ۰۳-۱۴۰۲۱۰ پیوست یک قرارداد که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

#### **ماده ۲- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:**

مبلغ قرارداد ..... ریال می باشد و مطابق شرایط ذیل از طرف خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

۱-۲۵ درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال دریافت یک فقره ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت به عنوان تضمین پیش پرداخت به فروشنده پرداخت می گردد.

۲-۲ باقیمانده مبلغ قرارداد معادل ..... ریال می باشد که ..... ماه پس از تحویل کامل موضوع قرارداد به فروشنده پرداخت می گردد.

۳-۲ مالیات بر ارزش افزوده مطابق با قوانین جاری شرکت در زمان صدور فاکتور رسمی به مبلغ فوق اضافه خواهد شد و با ارائه گواهی معتبر مالیات بر ارزش افزوده به فروشنده پرداخت خواهد شد.

۴-۲ فروشنده موظف است همزمان با تحویل کامل تجهیزات موضوع قرارداد فاکتور رسمی به خریدار ارائه نماید ولیکن شرایط پرداخت براساس ماده ۲ قرارداد خواهد بود.

۵-۲ تضمین پیش پرداخت ارائه شده از طرف فروشنده مطابق بند ۱ ماده ۲ قرارداد یک هفته پس از تحویل فیزیکی کلیه تجهیزات موضوع قرارداد و ارائه صورت جلسه تایید فنی توسط نمایندگان خریدار، مشروط به تحویل ضمانت حسن انجام کار به فروشنده مسترد خواهد شد.

#### **ماده ۳- مدت قرارداد :**

زمان تحویل تجهیزات موضوع قرارداد ..... روز کاری پس از دریافت پیش پرداخت (بند ۱-۲) می باشد.

#### **ماده ۴- حسن انجام تعهدات:**

به منظور حسن انجام تعهدات قرارداد، فروشنده یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل با ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد، همزمان با دریافت پیش پرداخت، به عنوان تضمین حسن انجام کار به خریدار در قبال اخذ رسید ارائه می نماید. این تضمین یک هفته پس از پایان مدت گارانتی تجهیزات و در صورت عدم وجود مانعی برای آزادسازی مطابق پیوست یک از سوی خریدار به فروشنده مسترد می گردد.

#### **ماده ۵- تعهدات خریدار:**

۱-۵ خریدار، کارشناسان فروشنده را به واحدهای ذیربط در سازمان خود معرفی و دستورات و توصیه‌های لازم را جهت همکاری با آنان را صادر خواهد کرد.

۲-۵ خریدار موظف به پرداخت مبلغ قرارداد مطابق مفاد ماده ۲ این قرارداد می باشد.

۳-۵ خریدار می تواند در صورت لزوم به منظور تایید عملکرد فروشنده در تمامی مراحل مناقصه و قرارداد خرید از طریق شرکت های معتبر ممیزی و مشاور استفاده نماید.

۴-۵ خریدار متعهد می گردد در صورت اضافه شدن و یا تغییر موضوع قرارداد بعد از عقد قرارداد مراتب را با ذکر تغییرات به صورت درخواست به فروشنده اعلام نموده تا متمم قرارداد با شرایط جدید اعلام شود.

## ماده ۶ - تعهدات فروشنده:

- ۶-۱ فروشنده کالا و یا جزأ حق واگذاری قرارداد به شخص حقیقی و یا حقوقی دیگری ندارد مگر با اخذ مجوز کتبی از خریدار.
- ۶-۲ فروشنده موظف است حداقل دو کارشناس را به عنوان مدیر پروژه و مدیر فنی با ذکر مشخصات شناسایی و اطلاعات دسترسی شامل: مشخصات فردی، سمت، شماره تماس همراه و ثابت و پست الکترونیکی معرفی نماید. همچنین در صورت تغییر هریک از نفرات حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت نسبت به معرفی فرد جایگزین اقدام نماید. مدیر فنی پروژه باید مطابق با افراد معرفی شده در اسناد ارزیابی کیفی ارسالی از سوی فروشنده باشد.
- ۶-۳ فروشنده متعهد میگردد کلیه تجهیزات موضوع قرارداد را بر اساس پیوست یک این قرارداد تحویل نماید.
- ۶-۴ فروشنده موظف است کلیه تجهیزات موضوع قرارداد را به صورت نو و اورجینال تحویل خریدار نماید. تحویل تجهیزات به صورت غیر اصل از مصادیق عدم انجام تعهدات فروشنده خواهد بود.
- ۶-۵ فروشنده موظف است تمام تجهیزات موضوع قرارداد را به مدت ۲ سال از زمان تحویل گارانتی و به مدت ۱۰ سال خدمات و پشتیبانی پس از فروش به خریدار ارائه نماید.
- ۶-۶ فروشنده می‌بایست در صورت درخواست خریدار شرایط بازدید در محل تحویل کالا (کارخانه فروشنده) به منظور رویت، تأیید فنی و پیگیری قانونی مدارک و تجهیزات را برای نماینده خریدار (دو نفر) فراهم نماید. کلیه هزینه‌ها به عهده فروشنده می‌باشد.
- ۶-۷ فروشنده موظف به شرکت در جلسات فنی تنظیم شده توسط خریدار، جهت هماهنگی در هر یک از مراحل این قرارداد و در طی دوره گارانتی است.
- ۶-۸ فروشنده متعهد میگردد در صورت قطع ارتباط کاری هریک از کارکنان معرفی شده خود، مراتب را در اسرع وقت و ظرف مدت ۲۴ ساعت به خریدار اعلام و نفر جایگزین را جهت تأیید به خریدار معرفی نماید. در صورتی که بر اثر عدم اعلام به موقع یا عدم معرفی فرد جایگزین مناسب از سوی فروشنده ضرر و زیانی متوجه خریدار شود، فروشنده باید آن زیان را جبران و پاسخگو باشد.
- ۶-۹ فروشنده متعهد میشود که از بکارگیری یا استخدام کارکنان و یا سایر افراد طرف قرارداد با خریدار بدون اجازه کتبی خریدار خودداری نماید.
- ۶-۱۰ فروشنده این حق را نخواهد داشت که منافع و تعهدات این قرارداد یا بخشی از آن را به طرف/ طرف‌های ثالثی واگذار نماید، مگر آنکه تأیید صریح، قطعی و کتبی خریدار را (که منحصراً بر اساس صلاحدید خود خریدار صادر خواهد شد) دریافت نماید.
- ۶-۱۱ فروشنده تأیید مینماید که از جمیع قوانین و مقررات این قرارداد از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تأمین اجتماعی و همچنین قوانین مربوط به مالیات‌ها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

## ماده ۷ - کسورات قانونی:

به دلیل ماهیت فروش، این قرارداد شامل کسورات بیمه نمی‌باشد و خریدار هیچ‌گونه مبلغی را در این خصوص کسر نخواهد نمود. اما در صورت وضع سایر کسورات قانونی در آینده فروشنده ملزم به تقبل آن خواهد بود.

## ماده ۸- محل تحویل و مسئولیت حمل:

- ۸-۱ محل تحویل تجهیزات موضوع قرارداد مناقصه تأمین تجهیزات و اجرای خدمات نصب و راه اندازی سیستم سرمایش دیتاسنتر "فرودگاه پیام می باشد.
- ۸-۲ مسئولیت بارگیری تجهیزات تا محل تحویل تجهیزات برعهده فروشنده خواهد بود.

## ماده ۹- تعدیل در خدمات و مبلغ موضوع قرارداد :

خریدار می‌تواند تا پایان مدت قرارداد (مطابق ماده ۳ قرارداد) نسبت به ۲۵ درصد کاهش یا افزایش مقادیر موضوع قرارداد اقدام نماید که در این صورت مبلغ قرارداد نیز به همان نسبت اصلاح و در صورت افزایش، زمان قرارداد با توافق طرفین افزوده می‌گردد.

## ماده ۱۰ - جریمه تاخیر:

۱۰-۱ فروشنده متعهد می‌گردد در صورت تاخیر در تحویل کامل موضوع قرارداد بیش از زمان تعیین شده در ماده ۳ و حداکثر تا سقف زمانی ۳۰ روز، به ازای هر روز تاخیر در تحویل معادل ۰,۰۱ مبلغ کالا‌های تحویل نشده جریمه به خریدار پرداخت نماید و خریدار می‌تواند نسبت به کسر جریمه تاخیر از محل مطالبات فروشنده و یا تضمین ارائه شده در ماده ۲ و ۴ این قرارداد اقدام نماید. فروشنده حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۲-۱۰ در صورت تاخیر بیش از یک ماه در تحویل موضوع قرارداد توسط فروشنده، خریدار مجاز به فسخ یکجانبه قرارداد و وصول مطالبات و خسارات وارده از محل تضامین ارائه شده در ماده ۲ و ۴ این قرارداد، بدون نیاز به حکم مراجع قضائی خواهد بود.

#### ماده ۱۱- فسخ قرارداد:

خریدار میتواند قرارداد را در موارد زیر فسخ کند. ملاک اثبات و وقوع موارد ذیل، به تشخیص خریدار می باشد.  
۱-۱۱ در صورتیکه در طول مدت اجرای قرارداد معلوم شود فروشنده مشمول قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ گردیده است.  
۲-۱۱ انتقال قرارداد به شخص ثالث (اعم از حقیقی یا حقوقی) بدون اجازه کتبی خریدار.  
۳-۱۱ در صورت تحقق بند ۲ ماده ۱۰ قرارداد.

#### ماده ۱۲- حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور):

در صورت بروز حوادثی نظیر سیل، زلزله، آتش سوزی، جنگ و نظایر آن که اجرای تعهدات ناشی از این قرارداد را غیر ممکن سازد، انجام آن دسته از تعهدات متأثر از شرایط فوق معلق میگردد. در صورت تداوم شرایط فورس ماژور بیش از دو ماه طرف ذینفع تعهد، حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

#### ماده ۱۳- حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه اختلاف میان طرفین در خصوص مفاد این قرارداد و یا سایر مواردی که از طریق مذاکره فی مابین دو شرکت حل و فصل نگردد، موضوع به دادگاههای صالح شهر تهران ارجاع می گردد.

#### ماده ۱۴- اقامتگاه طرفین قرارداد:

نشانی طرفین قرارداد همان است که در صدر قرارداد ذکر شده است و هرگونه احضاریه و اخطار به آدرس فوق ارسال خواهد شد. در صورت تغییر آدرس، طرفین قرارداد موظفند ظرف مدت هفت روز تغییر آدرس را به طرف مقابل به صورت کتبی اطلاع دهند. در غیر این ارسال هر مرسوله پستی که بطور سفارشی و یا هر اخطار قانونی که به نشانی های فوق فرستاده شود ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

#### ماده ۱۵- نسخ قرارداد:

این قرارداد با رضایت طرفین در دو نسخه شامل ۱۵ ماده، ۱ تبصره و ۲ نسخه تهیه، تنظیم و مبادله گردیده که هر دو نسخه حکم واحد را دارد.

#### خریدار

شرکت انتقال داده های آسیا تک

محمد علی یوسفی زاده

مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره

محمد جهانگیریان

عضو هیات مدیره

فروشنده

شرکت .....